

CUIDADO Y MANTENIMIENTO

MADERA – PARA SUELOS AL ACEITE HARDWAX – PROFESIONAL

Qué necesita saber para cuidar suelos al aceite hardwax

Recomendaciones generales

La gama de productos de cuidado y mantenimiento de Tarkett facilita el mantenimiento y mantiene su suelo limpio y en buen estado. Cumplir las siguientes instrucciones de cuidado también contribuirá a prolongar la vida útil de su suelo de madera. Recuerde que los suelos cepillados y teñidos requieren un cuidado más frecuente. Por lo tanto, debería aplicar una capa de Refresher de Tarkett para suelos al aceite hardwax (transparente), Osmo 3029 (transparente) u Osmo 3087 (blanco) antes de utilizar el suelo. Si desea protección adicional, puede utilizar el aceite de mantenimiento Osmo transparente 3079 o blanco 3440 (o un producto similar) en lugar de Refresher de Tarkett, lo que prolonga considerablemente el tiempo hasta el siguiente mantenimiento. Consulte las instrucciones de la sección Mantenimiento.

NOTA: Refresher es inflamable. Coloque trapos usados en una bolsa con agua, extraiga todo el aire de esta y ciérrela con un nudo. Lea la ficha técnica o la hoja de datos de seguridad del producto seleccionado.

Protección

Las almohadillas protectoras en muebles y alfombras protectoras para debajo de las sillas con ruedas giratorias reducen el riesgo de que dejen marcas y arañazos en el suelo. Los muebles deben elevarse y no arrastrarse por el suelo. Recuerde comprobar las almohadillas de fieltro con regularidad y sustituirlas cuando sea necesario. La madera es un material natural que tiene diferentes propiedades dependiendo del tipo de madera. La dureza varía entre tipos, algo que da diferente sensibilidad a las marcas. Los líquidos deben limpiarse inmediatamente. Todos los suelos de madera tienden a cambiar de color al exponerlos a luz ultravioleta, ya que es un proceso natural que no se puede evitar. Por ejemplo, los suelos cubiertos por alfombras tendrán menos cambios de color en comparación con los suelos que no lo están.

NOTA: no coloque nunca cinta adhesiva directamente en el suelo.

Temperatura ambiente

Es importante que la temperatura ambiente y la humedad del aire sean correctas. La humedad relativa del aire (HR) en interiores debe mantenerse en el 30-60 % para minimizar movimientos (expansión/contracción) del suelo. La prevención del exceso de humedad (durante la construcción del edificio o la humedad normal del verano) exige una buena ventilación. El uso, por ejemplo, de un humidificador de aire permite evitar un exceso de sequedad durante la temporada de calefacción en invierno. Todos los suelos de madera de Tarkett, excepto el de haya, pueden instalarse sobre un sistema de calefacción de suelo radiante autorregulado. La temperatura nunca debe superar los 27 °C en la superficie del suelo, incluidas las zonas cubiertas por alfombras.

Limpieza

Para la limpieza diaria, el suelo solo debe limpiarse con una mopa, una fregona seca o una aspiradora. El suelo debería estar seco en unos 10 segundos si se utilizan trapos o similares.

Para una limpieza más a fondo, usar una fregona de microfibra ligeramente húmeda, las fregonas de hilo dejan demasiada agua y no se recomiendan. Para obtener un resultado perfecto, añada Tarkoclean para suelos al aceite hardwax (encontrará más información en la botella) o productos de limpieza similares para suelos al aceite hardwax. La superficie debería estar seca en 1-2 minutos.

NOTA: los suelos de madera de Tarkett no deben limpiarse con jabón para suelos a base de aceites de pino o linaza, ya que lo secan.

Mantenimiento

Para prolongar el acabado de su suelo al aceite hardwax, le recomendamos que lo mantenga con Refresher para suelos al aceite hardwax de Tarkett dos veces al año, dependiendo del desgaste. Para suelos pigmentados blancos, puede utilizar Osmo blanco 3087 en su lugar. Para una superficie de 35-50 m² bastan 2 cucharaditas para aprox. 1 m², 0,5 litros. Agite la lata y aplique de forma moderada sobre la superficie limpia y seca utilizando una fregona de microfibra.

El uso de Refresher de Tarkett para suelos al aceite hardwax aumenta ligeramente el brillo de los productos con Protec Hardwax Oil.

Mantenimiento regular

Frecuencia: una vez al año dependiendo del desgaste.

- Limpie el suelo con una aspiradora y asegúrese de que no queden restos de gravilla ni residuos similares que puedan dañar la superficie durante la limpieza.
- Limpie la superficie minuciosamente a mano con estropajo rojo o utilice una máquina con un disco 3M rojo. Utilice Tarkoclean para suelos al aceite hardwax. La dosificación dependerá del nivel de suciedad (consulte el envase).
- Limpie el suelo con una fregona de microfibra y agua limpia para eliminar cualquier resto de detergente y suciedad. Utilice siempre el agua con moderación en suelos de madera.
- Deje que la superficie se seque durante al menos 30 minutos antes de comenzar a realizar otras tareas.
- Cuando la superficie esté completamente seca, aplique una capa muy fina de aceite de mantenimiento Osmo transparente 3079 o blanco 3440 (o un producto equivalente) en la dirección de la veta empleando un cepillo, rodillo de microfibra o máquina con un disco blanco de 3M. El brillo del acabado puede cambiar dependiendo del tipo de madera, superficie, cantidad de aceite utilizado y método.
- Seque/extienda cualquier exceso de aceite con un trapo que no deje pelusas.
- Dejar secar durante 3-5 horas. Asegúrese de que la ventilación sea adecuada. El tiempo de secado se basa en condiciones de temperatura normales, 20 °C, y en una humedad relativa del 50 %. Si la temperatura es baja y/o la humedad es alta, el tiempo de secado se prolongará significativamente.



Limpeza en obras

Para aprovechar al máximo las propiedades del suelo, los métodos de limpieza que impliquen el uso de agua deben minimizarse y sustituirse por métodos secos o húmedos, así como por el uso extensivo de máquinas. Esto permite cuidar del medio ambiente y del material del suelo y reduce el personal de limpieza necesario, a la vez que proporciona una mejor calidad de limpieza.

Usar una aspiradora o pasar una fregona en seco por el suelo para eliminar suciedad como, por ejemplo, polvo, serrín y gravilla.

En caso necesario, pasar una fregona húmeda para limpiar el suelo. La máquina Combi se puede utilizar en superficies de mayor tamaño. Asegúrese de que la cantidad de agua se reduce al mínimo imprescindible. Además, asegúrese de que no quede agua en la superficie del suelo.

Para una limpieza normal, añada 20 ml de Tarkoclean (pH 7-9) en 10 litros de agua. La tapa de la botella de un litro tiene una capacidad aproximada de 10 ml. Para superficies muy sucias, añada 50 ml en 10 litros de agua.

Al limpiar suelos en entornos donde haya riesgo de presencia de polvo de construcción o de yeso, humedezca el suelo con un producto de limpieza adecuado para la limpieza de edificios (pH 3-5). Respete la proporción de mezcla para suelos de madera indicada por el proveedor, aunque utilice como máximo 10 ml por litro de agua. Cambie las fregonas con frecuencia si se ensucian. Es posible que sea necesario repetir la limpieza. Termine fregando con agua y un poco de detergente neutro. Los métodos de limpieza que dejan agua en el suelo siempre supondrán daños para los suelos de madera, así que deben evitarse.

El material protector debe ser permeable a la humedad y no debe decolorar la superficie.

Evitar la suciedad

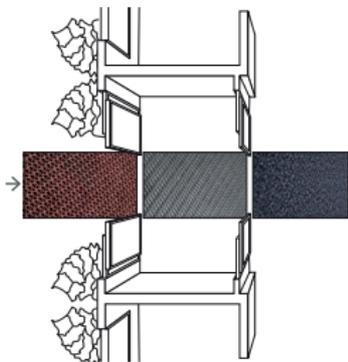
Recuerde que la gravilla, la arena y la humedad dañan el suelo. Un sistema eficiente de felpudos puede reducir significativamente la suciedad. Retenga la suciedad y la humedad en la puerta de entrada con felpudos de acceso adecuados, tanto en el exterior como en el interior. La mayoría de la suciedad proviene del exterior, así que cuanto más suciedad retenga, menos tendrá que limpiar.

Utilice un sistema de tres zonas

Zona 1: Zonas de fragmentos – en el exterior del edificio.

Zona 2: Zonas de absorción – zona de entrada

Zona 3: Zonas de circulación – en el interior del edificio



Eliminación de manchas

Los suelos de madera preacabados de Tarkett son muy resistentes a las manchas. La regla general es eliminar las manchas lo antes posible, antes de que se sequen y queden fijadas. Consulte la guía de manchas a continuación para saber qué tipo de limpiador debe utilizar.

Mezcle Tarkoclean para suelos al aceite hardwax con agua tibia (mezcla 1:1) y limpie el suelo pasando una fregona de microfibra húmeda.

Refreshers para suelos al aceite hardwax: Agite la lata y aplique el producto empleando un estropajo de nailon blanco o una fregona de microfibra. Espere unos minutos antes de frotar la mancha. Limpie la suciedad disuelta.

MANCHA	SE ELIMINA CON
Fruta, bayas, zumo, refrescos, cerveza, vino, leche, nata, café, té, chocolate	Detergente suave sintético sin amoníaco como Tarkoclean* en agua tibia
Grasa, marcas de goma, aceite, alquitrán, asfalto	Refreshers** u Osmo pigmentado blanco 3087
Tinta, rotuladores, plantillas, marcas negras, pintura, lápices de colores, etc.	Refreshers** u Osmo pigmentado blanco 3087
Orina, vómitos	Detergente suave sintético sin amoníaco como Tarkoclean* en agua tibia
Sangre	Agua fría

*Tarkoclean para suelos al aceite hardwax

**Refreshers para suelos al aceite hardwax

Renovación

Si la superficie necesita una renovación completa, recomendamos lijar mecánicamente la superficie hasta llegar a la madera original y volver a tratarla.

Observe que la apariencia del suelo cambiará, especialmente en el caso de productos con bordes biselados, superficies cepilladas y/o teñidas.



El tratamiento de protección de superficie Proteco incluye una gama completa de productos de limpieza y mantenimiento especialmente desarrollados para el cuidado diario y periódico de los suelos de madera de Tarkett. Para garantizar los mejores resultados, utilice únicamente productos de Tarkett en su suelo de madera y siga cuidadosamente las instrucciones y recomendaciones.